**PONUDA UVJETA KREDITIRANJA**

**ČLANOVIMA I ZAPOSLENICIMA**

**HRVATSKE KOMORE SOCIJALNIH RADNIKA**



Zagreb, rujan 2022. godine

Cijenimo Vaše povjerenje i donosimo nove još povoljnije uvjete za korištenje bankovnih i financijskih usluga Privredne banke Zagreb d.d. (dalje: Banka). U nastavku dostavljamo ponudu namijenjenu članovima i zaposlenicima Hrvatske komore socijalnih radnika s ograničenim razdobljem važenja uvjeta iz ponude, uz mogućnost produljenja, ovisno o dogovoru ugovornih strana.

Obratite nam se, odgovorit ćemo na sve Vaše upite i dogovoriti vam sastanak s osobnim bankarom kada i gdje Vam odgovara:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tihana Dominis**  | **Ana Grubišić**  | **Zoran Nikolić**  | **Romana Kolak**  | **Antonija Cicvarić**  |
| Tel: 021 / 421 111  | Tel: 021 / 421 211  | Tel: 01 / 63 62288  | Tel 031 / 431 038  | Tel: 01 / 63 62658  |
| Tihana.Dominis@pbz.hr  | Ana.Grubisic@pbz.hr  | Zoran.Nikolic@pbz.hr  | Romana.Kolak@pbz.hr  | Antonija.Cicvaric@pbz.hr  |
| POSLOVNICA 229 GRIPE  | POSLOVNICA 175 KOD KAZALIŠTA  | POSLOVNICA 116 RAČKI  | POSLOVNICA 159 RADIĆEVA  | POSLOVNICA 182 MAKSIMIRSKA  |
| **Ivona Borić**  | **Nataša Fekeža**  | **Sanja Jurišić**  | **Boris Antonić**  | **Ana Petek**  |
| Tel: 021 / 421 154  | Tel: 01 / 63 63810  | Tel: 031 / 431 059  | Tel: 051 / 751 100  | Tel: 01 / 63 6381  |
| Ivona.Boric@pbz.hr  | Natasa.Fekeza@pbz.hr  | Sanja.Jurisic@pbz.hr  | Boris.Antonic@pbz.hr  | Ana.Petek@pbz.hr  |
| POSLOVNICA 229 GRIPE  | POSLOVNICA 120 SREDIŠĆE  | POSLOVNICA 190 OSIJEK  | POSLOVNICA 195 STARI GRAD  | POSLOVNICA 184 CVJETNI TRG  |
| **Sanja Nikolić**  | **Marina Petriš**  | **Manuela Škof**  | **Ivan Brčić**  | **Sandra Pal Kolombo**  |
| Tel: 021 / 421 122  | Tel: 01 / 63 64047  | Tel: 051 / 751 102  | Tel: 01 / 63 62721  | Tel: 01 / 63 62593  |
| Sanja.Nikolic@pbz.hr  | Marina.Petris@pbz.hr  | Manuela.Skof@pbz.hr  | Ivan.Brcic@pbz.hr  | Sandra.PalKolombo@pbz.hr  |
| POSLOVNICA 175 KOD KAZALIŠTA  | POSLOVNICA 116 RAČKI  | POSLOVNICA 195 STARI GRAD  | POSLOVNICA 182 MAKSIMIRSKA  | POSLOVNICA 154 RADNIČKA  |

# MREŽA POSLOVNICA

PBZ ima **najrasprostranjeniju mrežu u Hrvatskoj od 143 poslovnica i ispostava** u kojima pružamo potpunu uslugu svim svojim klijentima.



# MREŽA BANKOMATA

PBZ ima **mrežu od 705 bankomata** rasprostranjenu u cijeloj Hrvatskoj.



# TEKUĆI RAČUNI U KUNAMA

 • Privredna banka Zagreb d.d. (Banka) može zaposlenicima i članovima komore na neodređeno vrijeme staviti na

**PREKORAČENJE** raspolaganje prekoračenje najviše u visini tri (3) prosječna šestomjesečna redovita priljeva, odnosno najviše 40.000,00 kuna.

|  |  |
| --- | --- |
|  **MOGUĆNOST** •  **OBROČNE** • **OTPLATE PLATNOM**  **KARTICOM** •  | putem platne kartice tekućeg računa u kunama na prodajnim mjestima s POS uređajima PBZ Grupe s istaknutom naljepnicom "Plaćajte na rate!", bez kamata i bez naknada do 36 rata mjesec dana odgode plaćanja prve rate  |
| • **KAMATNA STOPA**  | kamatna stopa na prekoračenje iznosi **5,44% godišnje,** fiksna, a ista ovisi o broju proizvoda koje klijent koristi - paket Inovacija. Efektivna kamatna stopa izračunava se metodologijom definiranom podzakonskim aktom Hrvatske narodne banke kojim se uređuje efektivna kamatna stopa  |
| • •  **OSTALE** •  **POGODNOSTI** • •  | bez naknade za otvaranje tekućeg računa u kunama 3 prva mjeseca bez naknade za vođenje računa (za novootvorene tekuće račune) dostava izvoda putem e-mail-a ili putem digitalnog bankarstva podizanje gotovine bez naknade na svim bankomatima Intesa Sanpaolo grupe trajni nalog/ SEPA izravno terećenje, PBZ digitalno bankarstvo, telefonsko bankarstvo  |
| •  | beskontaktno plaćanje mobilnim telefonom umjesto karticom pomoću usluge Apple Pay i Google Pay uz PBZ digitalno bankarstvo  |

# PROGRAM UŠTEDE INOVACIJA

Inovacija je program uštede kojim Banka nagrađuje svoje klijente koji su korisnici više grupa proizvoda, dajući im popust na određene vrste naknada i kamata. Time se Banka odlučila za individualni pristup, omogućavajući klijentima plaćanje onoliko proizvoda koliko klijent stvarno koristi, nagrađujući pri tome klijente koji koriste više grupa proizvoda. **Korištenjem više grupa proizvoda Banke cijene pojedinačnih naknada umanjuju se i do 40%.**

**Grupe proizvoda temeljem kojih se može ostvarivati popust:**

grupa 1 - tekući račun u kunama i u stranoj valuti, žiro račun u kunama i stranoj valuti, poslovni račun, štedna knjižica grupa 2 - On-line bankarstvo [PBZ digitalno bankarstvo], SMS bankarstvo grupa 3 - *revolving* i *shopping* kartice (Premium Visa, MasterCard i Visa Classic) grupa 4 - kreditne kartice [charge] (Mastercard i Visa Classic, PBZ Card Premium Visa) grupa 5 - krediti grupa 6 - oročena štednja

grupa 7 - stambena štednja preuzeta od PBZ stambene štedionice, investicijski certifikati

 grupa 8 - udjeli u investicijskim fondovima Eurizon Asset Management Croatia d.o.o.

Kalkulator Inovacija omogućuje Vam da u nekoliko klikova saznate koliko ćete plaćati i uštedjeti kroz program uštede. Kalkulator možete pronaći n[a https://net.pbz.hr/web/publicServices/innovation](https://net.pbz.hr/web/publicServices/innovation)

# *ON-LINE* BANKARSTVO [PBZ DIGITALNO BANKARSTVO]

Bankarstvo može biti jednostavnije uz korištenje On-line bankarstva [PBZ digitalnog bankarstva]. Usluga On-line bankarstva omogućuje vam upravljanje svojim financijama kada i odakle poželite uz mogućnosti personalizacije usluge sukladno vašim željama i potrebama.

Pogodnosti korištenja On-line bankarstva:

* Mogućnost korištenja dvije aplikacije, mobilne i internetske
* Naknade za izvršenje platnih naloga znatno su povoljnije u odnosu na plaćanje računa u poslovnici • **Napredne funkcionalnosti**:
	+ #withSAVE je inovativan, impulzivan i interaktivan način štednje koji omogućuje da štednja raste iz dana u dan o #withPAY omogućuje plaćanje putem mobilne aplikacije drugim korisnicima PBZ digitalnog bankarstva koji su na popisu kontakata u imeniku mobilnog uređaja i dio #withPAY zajednice
	+ #withCASH omogućuje podizanje gotovine bez kartice na PBZ bankomatima, pomoću koda generiranog uslugom PBZ digitalnog bankarstva o *#withKEY – mobilni token unutar aplikacije PBZ mobilnog bankarstva koji se, osim za pristup na internetsko bankarstvo, može koristiti za pristup sustavu e-Građani i potvrdu kupnje u on-line trgovini (3D Secure)*
	+ Google PayTM i Apple Pay mobilni novčanik omogućuje brzo i jednostavno beskontaktno plaćanje na prodajnima mjestima korisnicima Android i Apple mobilnih uređaja.
	+ Skeniraj i plati – uz opciju plaćanja skeniranjem 2D bar koda, moguće je plaćanje i uplatnica koje nemaju 2D bar kod skeniranjem talona uplatnice.
	+ Pouzdani primatelj – omogućuje kreiranje liste naloga za plaćanje provjerenim primateljima, za koja nakon uvrštenja u listu nije potrebna autorizacija
	+ Brzi pregled stanja omogućuje uvid u stanje računa bez potrebe prijave u samu aplikaciju
	+ *Potpisivanje na daljinu – omogućuje potpisivanje dokumentacije za određene proizvode i usluge on-line pomoću kvalificiranog elektroničkog potpisa #withSIGN bez potrebe dolaska u poslovnicu*
	+ *provjera PIN-a za sve svoje kartice*

Mobilni telefon treba podržavati NFC tehnologiju i imati operativni sustav Android verziju 4.4 ili višu odnosno iOS verziju 11 ili višu. Google Pay je zaštitni znak Google LLC.

# STAMBENI KREDITI uz valutnu klauzulu u EUR

|  |  |
| --- | --- |
| • **NAMJENA** **KREDITA**  | kupnja, izgradnja, dogradnja, nadogradnja, dovršenje, rekonstrukcija stambene nekretnine, poboljšanje energetske učinkovitosti na postojećim objektima, kupnja stambene nekretnine s adaptacijom, kupnja građevinskog zemljišta s izgradnjom, kupnja građevinskog zemljišta za gradnju obiteljske kuće, adaptacija, plaćanje učešća  |
| •  | refinanciranje stambenih kredita u Banci ili drugoj banci  |
| •  **IZNOS** • **KREDITA**  | od 20.000 do 350.000 EUR kunske protuvrijednosti za sve namjene osim za adaptaciju/poboljšanje energetske učinkovitosti od 20.000 do 70.000 EUR kunske protuvrijednosti za adaptaciju/poboljšanje energetske učinkovitosti (uz zasnivanje založnog prava na nekretnini)  |
| •  | od 5.000 do 40.000 EUR kunske protuvrijednosti za sve namjene bez zasnivanja založnog prava na nekretnini.  |

**ODABIR VRSTE KAMATNE STOPE (KOD KREDITA UZ HIPOTEKU) OVISI ISKLJUČIVO O IZBORU KLIJENTA.**

**KLIJENT, KORISNIK KREDITA UZ HIPOTEKU, MOŽE ODABRATI ŽELI LI UGOVORITI FIKSNU KAMATNU STOPU ZA CIJELO OTPLATNO RAZDOBLJE (DO 15 GODINA) ILI KOMBINACIJU FIKSNE KAMATNE STOPE NA 5 ILI 15 GODINA I PROMJENJIVE ZA PREOSTALO RAZDOBLJE.**

**KAMATNA STOPA ZA KREDITE UZ HIPOTEKU UZ FIKSNU KAMATNU STOPU U PRVIH 5 ILI 15 GODINA I NAKON TOGA**

**PROMJENJIVU KAMATNU STOPU U PREOSTALOM RAZDOBLJU OTPLATE**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **FIKSNA KAMATNA STOPA**  | **PROMJENJIVA KAMATNA STOPA**  |
| **KREDITI UZ VALUTNU** **KLAUZULU U EUR**  | 5 godina  | od 2,58% do 3,18%  | od 2,57% do 2,97%  |
| (EKS 2,92% do 3,52%)1  |
| 15 godina  |  3,78%  | od 2,57% do 2,97%  |
| (EKS 4,14%)1  |

Promjenjiva kamatna stopa definira se kao zbroj fiksnog i promjenjivog dijela. Promjenjivi dio kamatne stope čini parametar promjenjivosti 6M NRS1 EUR.

6M NRS1 EUR važeći na dan 30.06.2022., objavljen n[a www.hnb.hr/nrs](http://www.hnb.hr/nrs) na dan 27.05.2022., iznosi 0,08%. Prikazana promjenjiva kamatna stopa vrijedi do 31.12.2022. godine. 1EKS je izračunat na iznos kredita 70.000,00 EUR i rok otplate 20 godina, godišnju premiju za policu osiguranja imovine u iznosu od 38,00 EUR, godišnju premiju za policu osiguranja od nezgode u iznosu od 68,00 EUR te mjesečnu naknadu za vođenje transakcijskog računa u iznosu od 9,00 HRK (1,19 EUR). U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana. Kod kredita uz kombinaciju fiksne i promjenjive kamatne stope, obzirom da je fiksna kamatna stopa veća od promjenjive, u izračun EKS-a uključena je fiksna kamatna stopa za cijelo razdoblje otplate.

**KAMATNA STOPA ZA KREDITE UZ HIPOTEKU UZ FIKSNU KAMATNU STOPU ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **FIKSNA KAMATNA STOPA ZA CIJELO OTPLATNO RAZDOBLJE**  |
| **KREDITI UZ VALUTNU KLAUZULU U EUR**  | od 5 do 15 godina  | 3,78%  |
| (EKS 4,12%)2  |

2EKS je izračunat na iznos kredita 70.000,00 EUR i rok otplate 15 godina, godišnju premiju za policu osiguranja imovine u iznosu od 38,00 EUR, godišnju premiju za policu osiguranja od nezgode u iznosu od 68,00 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

|  |  |
| --- | --- |
| **KAMATNA STOPA**  | **KAMATNA STOPA ZA KREDITE BEZ HIPOTEKE UZ FIKSNU KAMATNU STOPU U PRVIH 5 GODINA I NAKON TOGA** **PROMJENJIVU KAMATNU STOPU U PREOSTALOM RAZDOBLJU OTPLATE (MAKSIMALNI ROK OTPLATE KREDITA JE 15 GODINA)**  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **FIKSNA KAMATNA STOPA**  | **PROMJENJIVA KAMATNA STOPA**  |
| **KREDITI UZ VALUTNU** **KLAUZULU U EUR**  | 5 godina  | od 2,78% do 3,18%  | od 2,78% do 3,18%  |
| (EKS 3,14% do 3,55%)3  |

3EKS je izračunat na iznos kredita 25.000,00 EUR i rok otplate 15 godina, godišnju premiju za policu osiguranja od nezgode 25,00 EUR, trošak police osiguranja života otkupne vrijednosti 2,50% te mjesečnu naknadu za vođenje transakcijskog računa u iznosu od 9,00 HRK

(1,19 EUR). U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kod kredita koji se ugovaraju uz fiksnu kamatnu stopu za cijelo razdoblje otplate, kamatna stopa **ne ovisi** o kreditnom riziku klijenta, o statusu klijenta te o visini iznosa kredita u odnosu na procijenjenu vrijednost nekretnine, za stambene kredite uz hipoteku.

Kod stambenih kredita uz hipoteku koji se ugovaraju uz kombinaciju fiksne kamatne stope za prvih 5 godina otplate i promjenjive kamatne stope u preostalom razdoblju otplate kredita, visina fiksne kamatne stope **ovisi** o kreditnom riziku klijenta, o statusu klijenta te o visini iznosa kredita u odnosu na procijenjenu vrijednost nekretnine, dok promjenjiva kamatna stopa u preostalom razdoblju otplate kredita ovisi o kreditnom riziku klijenta i o statusu klijenta.

Kod stambenih kredita uz hipoteku koji se ugovaraju uz kombinaciju fiksne kamatne stope za prvih 15 godina otplate i promjenjive kamatne stope u preostalom razdoblju otplate kredita, visina fiksne kamatne stope **ne** **ovisi** o kreditnom riziku klijenta, o statusu klijenta te o visini iznosa kredita u odnosu na procijenjenu vrijednost nekretnine, dok promjenjiva kamatna stopa u preostalom razdoblju otplate kredita **ovisi** o kreditnom riziku klijenta i o statusu klijenta.

Kod stambenih kredita bez hipoteke koji se ugovaraju uz kombinaciju fiksne kamatne stope za prvih 5 godina otplate i promjenjive kamatne stope u preostalom razdoblju otplate kredita, visina fiksne i promjenjive kamatne stope **ovisi** o kreditnom riziku klijenta i o statusu klijenta.

Status klijenta ostvaruje klijent koji prima redovna mjesečna primanja na račun u Banci. Kod promjenjive kamatne stope Banka može u određenom referentnom razdoblju, a na temelju sklopljenog ugovora, odobriti umanjenje redovne kamatne stope na osnovu ispunjenja uvjeta statusa klijenta. Umanjenje se izražava u postotnim poenima i primjenjuje na ukupnu redovnu kamatu po kreditu. Detaljnije informacije vezano na utvrđivanje statusa klijenta moguće je pronaći u Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb u kreditnom poslovanju s fizičkim osobama.

Posebna pogodnost do 31.12.2022. godine – **bez troška procjene nekretnine.**

Moguće je ugovaranje počeka otplate kredita u razdoblju do 12 mjeseci (izuzev za kredite koji se realiziraju uz kombinaciju fiksne i promjenjive kamate).

**Točan izračun EKS klijent će dobiti u obrascu prethodnih informacija (ESIS), koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ROK OTPLATE**  | • •  | Krediti uz hipoteku: od 60 do 180 mjeseci za kredite uz fiksnu kamatnu stopu od 61 do 360 mjeseci za kredite uz kombinaciju fiksne (na rok od 60 mjeseci) i promjenjive kamatne stope  |
|  | •  | od 181 do 360 mjeseci za kredite uz kombinaciju fiksne (na rok od 180 mjeseci) i promjenjive kamatne stope Krediti bez hipoteke:  |
|  | • od 61 do 180 mjeseci za kredite uz kombinaciju fiksne kamatne stope (na rok od 60 mjeseci) i promjenjive kamatne stope (za namjenu adaptacije/poboljšanja energetske učinkovitosti rok otplate je do 120 mjeseci). U slučaju ugovaranja „preskoka“ (počeka otplate) mjesečnog anuiteta/rate kredit se može ugovoriti na maksimalni rok otplate umanjen za 12 mjeseci.  |
| **INSTRUMENTI OSIGURANJA**  | **Zajednički instrumenti osiguranja:** * izjava o zapljeni po pristanku dužnika, izdana od svih sudionika u kreditu i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika
* zadužnica izdana od svih sudionika u kreditu i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika

**Ostali instrumenti osiguranja:** *Za kredite uz zasnivanje založnog prava na nekretnini:* * založno pravo na nekretnini prihvatljivoj za Banku i
* polica osiguranja imovine od osnovnih opasnosti za nekretninu danu u zalog i
* polica osiguranja od nezgode korisnika kredita za pokriće 100% iznosa kredita i/ili polica osiguranja života (postojeća) koja ima pokriveno osiguranje nezgode u visini 100% iznosa kredita ili osiguranje od nesposobnosti vraćanja kredita – credit protect insurance (CPI) ili polica životnog osiguranja korisnika kredita otkupne vrijednosti u visini 2,5% ili 5% od iznosa kredita ili jamac

Založno pravo može se zasnovati na nekretnini koja je predmet kreditiranja ili na nekoj drugoj za Banku prihvatljivoj nekretnini. *Za kredite bez zasnivanja založnog prava na nekretnini:* * polica osiguranja od nezgode za pokriće 100% iznosa kredita i o polica osiguranja života s otkupnom vrijednosti u visini 2,5% ili 5% iznosa kredita *ili* jedan jamac

 *ili* * osiguranje otplate kredita (CPI)

*Sve police osiguranja vinkuliraju se u korist Banke.*  |
| **OTPLATA KREDITA**  | Kredit s valutnom klauzulom u EUR se otplaćuje u kunama primjenom srednjeg tečaja HNB na dan uplate. Mogućnost otplate kredita u jednakim mjesečnim anuitetima ili mjesečnim ratama. Korisnik kredita sam odabire dan u mjesecu na koji će plaćati svoje mjesečne obveze.  |
| **OSTALO**  | Posebna pogodnost do 31.12.2022. godine – **bez troška procjene nekretnine.** Posebna pogodnost do 31.12.2022. godine za kredite kojima se financira kupnja nekretnine viših energetskih razreda (A, A+ ili B) – **50% troškova javnog bilježnika umjesto Korisnika kredita snosi Banka.** Kod kredita s namjenom dogradnja/nadogradnja/adaptacija/dovršenje/poboljšanje energetske učinkovitosti korisnik kredita ne mora biti vlasnik/suvlasnik kreditirane nekretnine (uz uvjet krvnog ili tazbinskog srodstva s vlasnikom nekretnine ili uz uvjet da korisnik kredita da ima prijavljeno prebivalište na kreditiranoj nekretnini).  |

# NENAMJENSKI KREDITI uz valutnu klauzulu u EUR uz CPI

**IZNOS**

**KREDITA**

O

d

2.000,00

 do 40.000,

00

EUR kunske protuvrijednosti.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **FIKSNA KAMATNA STOPA**  |
| **KREDITI UZ VALUTNU KLAUZULU U EUR**  | od 13 do 120 mjeseci  | od 4,26% do 5,19%  |
| (EKS 5,97% do 6,98%)[[1]](#footnote-1)  |

**KAMATNA** Kamatne stope su iskazane kao godišnje kamatne stope.

**STOPA** Visina kamatne stope ovisi o individualnom odnosu klijenta s Bankom te o uvjetima kredita. Individualni odnos klijenta i Banke temelji se na procjeni kreditnog rizika klijenta i ukupnom poslovanju klijenta i Banke. Visina kamatne stope ne ovisi o statusu klijenta.

|  |  |
| --- | --- |
| **ROK OTPLATE**  | Od 13 do 120 mjeseci. U slučaju ugovaranja „preskoka“ (počeka otplate) mjesečnog anuiteta/rate kredit se može ugovoriti na maksimalni rok otplate umanjen za 6 mjeseci.  |
| **NAKNADE**  | **Naknada za obradu kreditnog zahtjeva:** * bez naknade za obradu kreditnog zahtjeva **Naknada za prijevremenu otplatu kredita:**
* bez naknade za prijevremenu djelomičnu ili definitivnu otplatu kredita.
 |
| **INSTRUMENTI OSIGURANJA**  | **Obvezni instrumenti osiguranja** * izjava o zapljeni po pristanku dužnika (zapljeni plaće, odnosno drugih stalnih novčanih primanja), izdana od svih sudionika u kreditu i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika
* zadužnica izdana od svih sudionika u kreditu i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika
* polica osiguranja korisnika nenamjenskog kredita (CPI osiguranje)\*

  |
|  | \*Korisnik kredita osigurava se u slučaju smrti i privremene potpune nesposobnosti za rad (bolovanja). Trajanje osiguranja/pokrića jednako je roku otplate kredita. Premija osiguranja plaća se jednokratno unaprijed za cijelo razdoblje trajanja osiguranja. Visina premije ovisi o iznosu kredita i trajanju otplate kredita.  Osiguranje korisnika kredita Credit Protect Insurance (CPI osiguranje) sklapa se sukladno poslovnoj suradnji sa Generali osiguranjem d.d.  |
| **OTPLATA KREDITA**  | Kredit s valutnom klauzulom u EUR se otplaćuje u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke važeće na dan plaćanja. Mogućnost otplate kredita u jednakim mjesečnim anuitetima ili mjesečnim ratama. Korisnik kredita sam odabire dan u mjesecu na koji će plaćati svoje mjesečne obveze.  |
| **OSTALO**  | Ukoliko je Korisnik kredita korisnik PBZ stambenog kredita uz hipoteku ili je u tijeku realizacije PBZ stambenog kredita uz hipoteku, ima mogućnost odobrenja nenamjenskog kredita uz kamatnu stopu koja je za 1,5 p.p. niža od kamatne stope za standardni nenamjenski kredit.  |

# PBZ EDUCA KREDITI

|  |  |
| --- | --- |
| **KORISNICI KREDITA**  | Fizičke osobe (rezidenti\*) sa statusom redovnog ili izvanrednog studenta dodiplomskog, diplomskog, poslijediplomskog ili specijalističkog studija u zemlji i inozemstvu. Ukoliko korisnik kredita - student nije zaposlen, mora imati kreditno sposobnog solidarnog dužnika. *\*Sukladno Zakonu o deviznom poslovanju rezidentima se smatraju fizičke osobe s prebivalištem u Republici Hrvatskoj ili fizičke osobe koje u Republici Hrvatskoj borave na osnovi važeće dozvole boravka u trajanju najmanje 183 dana, osim diplomatskih i konzularnih predstavnika stranih zemalja te članova njihovih obitelji.*  |
| **NAMJENA KREDITA**  | Plaćanje školarine ili troškova studiranja.  |
| **IZNOS KREDITA**  | Od 500 do 40.000 EUR, u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju tečajne liste HNB-a važećoj na dan korištenja kredita.  |
| **KAMATA NA KREDIT**  | Promjenjiva kamatna stopa definira se kao zbroj fiksnog i promjenjivog dijela kako slijedi:

|  |  |
| --- | --- |
| **Valuta**  | **EUR**  |
| **Parametar promjenjivosti**  | **6M NRS1 za EUR**  |
| **Definicija kamatne stope**  | promjenjiva, fiksni dio i 6M NRS1 za EUR  |
| **Visina kamatne stope i EKS**  | 3,10%1 godišnje, promjenjivo (EKS od 3,14%)  |

EKS je izračunat na iznos kredita od 10.000,00 EUR i rok otplate 10 godina. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana. Točan izračun EKS klijent će dobiti u obrascu prethodnih informacija koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora. 1Promjenjiva kamatna stopa definira se kao zbroj fiksnog i promjenjivog dijela. Promjenjivi dio kamatne stope čini parametar promjenjivosti 6M NRS1 EUR. 6M NRS1 EUR važeći na dan 30.06.2022., objavljen na [www.hnb.hr/nrs](http://www.hnb.hr/nrs)  na dan 27.05.2022., iznosi 0,08%. Prikazana promjenjiva kamatna stopa vrijedi do 31.12.2022. godine.**Točan izračun EKS klijent će dobiti u obrascu prethodnih informacija, koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora.**  |
| **ROK OTPLATE**  | Od 12 do 120 mjeseci.  |
| **POČEK**  | Do 12 mjeseci i uključen u rok otplate kredita.  |
| **KORIŠTENJE KREDITA**  | Ovisno o namjeni kredita, kredit se: * kod namjene plaćanje školarine, koristi bezgotovinskom uplatom na račun obrazovne institucije, jednokratno ili u godišnjim tranšama (može se uvećati do 15% za bezgotovnisku isplatu na račun korisnika kredita u Banci ili u drugoj banci bez prilaganja dokumantacije za pravdanje troškova)
* kod namjene plaćanja troškova studiranja, isplaćuje u mjesečnim/kvartalnim tranšama na transakcijski račun korisnika kredita otvoren u Banci ili u drugoj banci.
 |
| **INSTRUMENTI OSIGURANJA**  | ***Obvezni instrumenti osiguranja*** Izjava o zapljeni po pristanku dužnika i Zadužnica izdane od svih sudionika u kreditu i potvrđene (solemnizirana) kod javnog bilježnika ***Dodatni instrumenti osiguranja za iznose kredita preko 15.000 EUR:***  |
|  | Jedan kreditno sposoban solidarni jamac ***ili*** zalog na polici životnog osiguranja korisnika kredita ili solidarnog dužnika s otkupnom vrijednosti u visini 5% od iznosa kredita, uz vinkulaciju police osiguranja u korist Banke. Ukoliko korisnik kredita nije zaposlen, mora imati kreditno sposobnog solidarnog dužnika s redovnim mjesečnim primanjima. |
| **NAKNADE**  | **Naknada za obradu kreditnog zahtjeva:** * Bez naknade

**Naknada za prijevremenu djelomičnu ili definitivnu otplatu kredita:** * Bez naknade.
 |
| **POSEBNE** **POGODNOSTI**  | * mogućnost izbora otplate kredita: u ratama ili jednakim mjesečnim anuitetima
* izbor datuma otplate mjesečnih anuiteta/rata: bilo koji dan u mjesecu
* ugovaranje polica osiguranja moguće u poslovnicama Banke kao zastupnika u prodaji osiguranja.
 |
| **OTPLATA KREDITA**  | Kredit se otplaćuje u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke važeće na dan plaćanja. **Napomena**: Ukoliko se kredit ugovara s korištenjem u godišnjim tranšama kredit se nalazi u korištenju. Za vrijeme korištenja, na iskorišteni iznos kredita se naplaćuje kamata u visini redovne kamatne stope. Ukoliko korisnik kredita ne plati kamatu u roku 8 dana ista će se naplatiti iz neiskorištenog dijela kredita.  |

**Kreditni uvjeti definirani u ovoj Ponudi vrijede do 31.12.2022. godine.**

## FINANCIJSKI LEASING u EUR

|  |  |
| --- | --- |
| **OPIS**  | Leasing aranžman iz sredstava PBZ Leasinga  |
| **NAMJENA**  | Kupnja osobnih vozila  |
| **VRIJEDNOST PREDMETA LEASINGA (s PDV-om):**  | Od 5.000 do 35.000 EUR  |

 **UČEŠĆE** Minimalno 20% (od vrijednosti predmeta leasinga s PDV-om).

**FINANCIJSKI LEASING**

**u**

**EUR**

**KAMATNA STOPA**

**FIKSNA**

**VISINA KAMATNE STOPE**

3

,

69

% (EKS 5,

69

%)

1

**MJESEČNA RATA**

2

91

,

67

EUR

1

 **KAMATNA STOPA**

1EKS I MJESEČNA RATA je izračunata na vrijednost vozila 20.000,00 EUR (s PDV-om), učešće 4.000,00 EUR (20%), iznos financiranja leasinga 16.000,00 EUR, rok otplate 5 godina, predviđenu interkalarnu kamatu te predvidivi trošak kasko osiguranja s osiguranim rizikom štete i krađe koji iznosi 0,8% od vrijednosti objekta leasinga. U izračun EKS nisu uključeni troškovi tehničkog pregleda, registracije i police obaveznog osiguranja.

Izračun EKS klijent će dobiti u obrascu prethodnih informacija koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora. Ako nakon zaključenja ugovora dođe do promjene parametara koji se iskazuju u EKS, točan iznos EKS klijent će dobiti na otplatnom planu zajedno s računom za objekt leasinga.

|  |  |
| --- | --- |
| **ROČNOST**  | od 1 do 5 godina  |
| **NAČIN VRAĆANJA**  | Jednaki anuiteti (mjesečno/polugodišnje/godišnje)  |
| **INSTRUMENTI OSIGURANJA**  | * zadužnica solemnizirana kod javnog bilježnika.
* za financiranje osobnih vozila bez jamstva: polica kasko osiguranja za totalnu štetu i krađu objekta leasinga

(bez franšize), vinkulirana u korist PBZ-LEASING-a i obnovljiva svake godine do cjelokupne otplate leasinga   |
| **NAKNADA ZA OBRADU**  | Bez naknade za obradu zahtjeva  |

**Trajanje leasing pogodnosti do 31.12.2022. godine.**

## INFORMACIJE

Sve dodatne informacijemožete potražitiu Vama najbližoj poslovnici Banke ili na web stranici www.pbz.hr.

## OPĆE ODREDBE

Svi ostali uvjeti koji nisu utvrđeni ovom Ponudom primjenjuju se sukladno važećim uvjetima Banke.

S poštovanjem,

**Privredna banka Zagreb d.d.**

1. EKS je izračunat na iznos kredita 10.000,00 EUR i rok otplate 7 godina. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana i jednokratna premija za Policu osiguranja korisnika nenamjenskog kredita (CPI) u visini 514,92 EUR.

Točan izračun EKS klijent će dobiti u obrascu prethodnih informacija koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora. [↑](#footnote-ref-1)